

Účetní jednotka:

Společenství vlastníků jednotek Molákova 2142/2, Brno_09418164

Rozvaha k 12/2025

Aktiva

Účet	Název	Stav k 1.1.	Stav k 12.2025
21110	Pokladna	2 717,00	2 717,00
22110	Banka	2 140 063,44	2 346 970,23
31100	Odběratelé	27 452,70	28 562,80
31122	2022 - předpis nájem + VS	-52,00	0,00
31123	2023 - předpis nájem + VS	10 813,00	0,00
31124	2024 - předpis nájem + VS	0,00	5 951,00
31410	Záloha - Teplárna	0,00	0,00
31411	Záloha - E.ON	48 470,00	57 710,00
31501	r. sudý - vodné	0,00	224 349,00
31502	r. sudý - teplo	0,00	452 917,00
31503	r. sudý - TUV	0,00	289 329,00
31504	r. sudý - úklid	0,00	46 993,60
31505	r. sudý - výtah	0,00	22 621,16
31506	r. sudý - spol. el	0,00	-28 562,80
31510	r. lichý - vodné	205 312,00	0,00
31520	r. lichý - teplo	510 378,00	0,00
31530	r. lichý - TUV	337 513,00	0,00
31540	r. lichý - úklid	38 896,60	0,00
31550	r. lichý - výtah	20 102,79	0,00
31560	r. lichý - spol. el.	-27 452,70	0,00
32510	Ostatní závazky - platba kartou	0,00	0,00
37810	Jiné pohledávky sleva	0,00	0,00
51103	ostatní opravy	0,00	67 208,47
Aktiva		3 314 213,83	3 516 766,46

Pasiva

Účet	Název	Stav k 1.1.	Stav k 12.2025
32110	FAP -dodavatelé	-147 908,00	-42 211,00
32401	r. sudý - vodné	0,00	158 448,00
32402	r. sudý - teplo	0,00	790 800,00
32403	r. sudý - TUV	0,00	534 600,00
32404	r. sudý - úklid	0,00	45 540,00
32405	r. sudý - výtah	0,00	21 240,00
32406	r. sudý - spol. el	0,00	24 840,00
32411	r. lichý - vodné	158 448,00	0,00
32412	r. lichý - teplo	794 800,00	0,00
32413	r. lichý - TUV	535 600,00	0,00
32414	r. lichý - úklid	45 595,00	0,00
32415	r. lichý - výtah	21 270,00	0,00
32416	r. lichý - spol. el.	24 870,00	0,00
33110	Zaměstnanci	10 375,00	11 395,00
34211	daň srážková	225,00	225,00
37901	zákon.úraz.pojištění	0,00	0,00
37903	Jiné závazky - mylná platba	0,00	0,00
37910	Pojištění domu	0,00	0,00
95510	Dlouhodobé přijaté zálohy FO	951 865,33	1 045 015,96
95520	Dlouhodobé přijaté zálohy pronájem	15 600,00	23 400,00

Účet	Název	Stav k 1.1.	Stav k 12.2025
95530	Dlouhodobé přijaté zálohy BD	903 473,50	903 473,50
961	Počáteční účet rozvažný	0,00	0,00
Pasiva		3 314 213,83	3 516 766,46

Rekapitulace

Aktiva - Pasiva	0,00
Výnosy - Náklady	0,00